

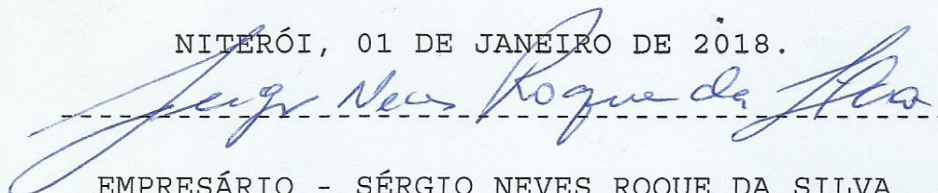
## T E R M O D E A B E R T U R A

CONTÉM ESTE CONJUNTO DE FORMULÁRIOS 373 (TREZENTOS E SETENTA E TRÊS) FOLHAS NUMERADAS DE 1 (UM) A 373 (TREZENTOS E SETENTA E TRÊS), E SERVIRÁ DE LIVRO DIÁRIO GERAL NUM. 30 (TRINTA) DA EMPRESA KF ENGENHARIA LTDA, FIRMA ESTABELECIDÀ À RUA DR. FRÓES DA CRUZ, 47 CENTRO, NESTA CIDADE DE NITERÓI/RJ CEP: 24030-030, REGISTRADA NA JUNTA COMERCIAL DO MESMO ESTADO SOB O NIRE NUM. POR DESPACHO DE 0 E NO CADASTRO NACIONAL DE PESSOAS JURÍDICAS DO MINISTÉRIO DA FAZENDA (C.N.P.J.) 29.416.658/0001-60, E INSCRITO NO MUNICÍPIO SOB O NUM. ISENTO, E INSCRITO NA SECRETARIA ESTADUAL SOB O NUM. 85.685.724, REFERENTE AO PERÍODO DE 01/01/2018 A 31/12/2018 E SE DESTINO A FINS CONSTANTES DO TERMO DE ABERTURA, DATA DE ENCERRAMENTO DO EXERCÍCIO SOCIAL 31/12/2018.

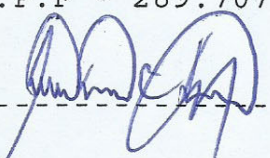
CONFORME DETERMINA O ART. 9º DA INSTRUÇÃO NORMATIVA Nº 11 DE 05/12/2013 DO D.R.E.I., DECLARAMOS QUE O PRESENTE LIVRO ENCONTRA-SE TOTALMENTE ESCRITURADO, DE ACORDO COM A DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA.

O PRESENTE VAI ABAIXO ASSINADO PELO CONTADOR(A) RESPONSÁVEL, O SR. ROBSON DA SILVA COSTA MADUREIRA REGISTRADO NO C.R.C. SOB O NUM. RJ-093440/O-6, REGISTRADO(A) NO C.P.F. SOB O NUM. 794.631.507-49.

NITERÓI, 01 DE JANEIRO DE 2018.

  
EMPRESÁRIO - SÉRGIO NEVES ROQUE DA SILVA

C.P.F - 289.707.487-68

  
ROBSON DA SILVA COSTA MADUREIRA

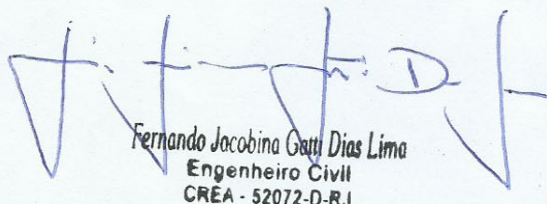
C.R.C RJ-093440/O-6

C.P.F 794.631.507-49



Robson da S. C. Madureira  
Contador - CRC/RJ nº 093440/O-6  
CPF 794.631.507-49  
Rua São João, 119/501  
Centro - Niterói - RJ

P.P.

  
Fernando Jacobina Gatti Dias Lima  
Engenheiro Civil  
CREA - 52072-D-RJ

50 REGISTRO DE PESSOAS JURÍDICAS  
5º OFÍCIO DE NITERÓI  
Reg. nº 56952 Livro A 893  
Data 29/5/2018

## T E R M O   D E   E N C E R R A M E N T O

CONTÉM ESTE CONJUNTO DE FORMULÁRIOS 373 (TREZENTOS E SETENTA E TRÊS) FOLHAS NUMERADAS DE 1 (UM) A 373 (TREZENTOS E SETENTA E TRÊS), E SERVIU DE LIVRO DIÁRIO GERAL NUM. 30 (TRINTA) DA EMPRESA KF ENGENHARIA LTDA, FIRMA ESTABELECIDÀ À RUA DR. FRÓES DA CRUZ, 47 CENTRO, NESTA CIDADE DE NITERÓI/RJ CEP: 24030-030, REGISTRADA NA JUNTA COMERCIAL DO MESMO ESTADO SOB O NIRE NUM. POR DESPACHO DE 0 E NO CADASTRO NACIONAL DE PESSOAS JURÍDICAS DO MINISTÉRIO DA FAZENDA (C.N.P.J.) 29.416.658/0001-60, E INSCRITO NO MUNICÍPIO SOB O NUM. ISENTO, E INSCRITO NA SECRETARIA ESTADUAL SOB O NUM. 85.685.724, REFERENTE AO PERÍODO DE 01/01/2018 A 31/12/2018 E SE DESTINOU A FINS CONSTANTES DO TERMO DE ENCERRAMENTO.

CONFORME DETERMINA O ART. 9º DA INSTRUÇÃO NORMATIVA Nº 11 DE 05/12/2013 DO D.R.E.I, DECLARAMOS QUE O PRESENTE LIVRO ENCONTRA-SE TOTALMENTE ESCRITURADO, DE ACORDO COM A DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA.

O PRESENTE VAI ABAIXO ASSINADO PELO CONTADOR(A) RESPONSÁVEL, O SR. ROBSON DA SILVA COSTA MADUREIRA REGISTRADO NO C.R.C. SOB O NUM. RJ-093440/O-6, REGISTRADO(A) NO C.P.F. SOB O NUM. 794.631.507-49.

NITERÓI, 31 DE DEZEMBRO DE 2018.

EMPRESÁRIO - SÉRGIO NEVES ROQUE DA SILVA

C.P.F - 289.707.487-68

ROBSON DA SILVA COSTA MADUREIRA

C.R.C RJ-093440/O-6

C.P.F 794.631.507-49

KF ENGENHARIA LTDA

Fernando Jacobina Gatti Dias Lima  
Engenheiro Civil  
CREA - 52072-D-RJ

Robson da S. C. Madurei  
Contador - CRC/RJ nº 093440/C  
CPF 794.631.507-49  
Rua São João, 119/501  
Centro - Niterói - RJ

CARTÓRIO 5º OF. NITERÓI  
Jenaina Tereza Esteves  
Substituta  
Matrícula 94/5364

CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO DE NITERÓI  
Rua São Pedro, 154, Loja 102 - Centro - Niterói - RJ - CEP: 24.020-058 - Telefone: (21) 2620-4046

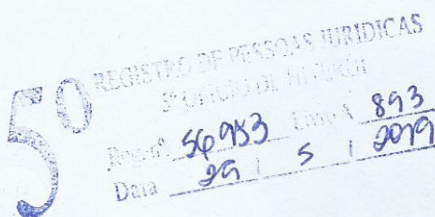
REGISTRO CIVIL DE PESSOA JURÍDICA  
Apres. no dia 29/05/2019, Protocolo 43994, Liv. A27,  
Registro Nº 56952, no livro A-893.  
Niterói, 29/05/2019.

Subcrevo e Assino.  
Emois: R\$ 194,30. Feti: R\$ 38,86. Findperj: R\$ 9,71.  
Funperj: R\$ 9,71. Funarpen: R\$ 7,77. Pmcnv: R\$ 3,28. Iss: R\$ 3,88.  
Mútu: R\$ 0,00. Acoterj: R\$ 0,00. Dist: R\$ 28,39. Total: R\$ 295,90.  
EDAC 95532 AIP Consulte https://www3.trj.jus.br/sitepublico

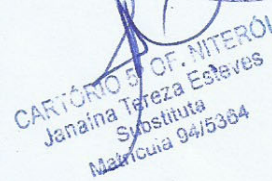
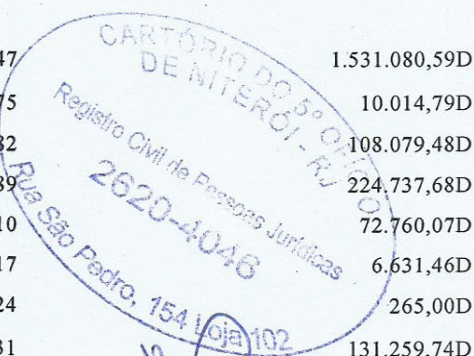
Descrição	Classificação	Conta	Exercício Atual
<b>RECEITA</b>			
RECEITA BRUTA S/ VENDAS E SERVIÇOS			
RECEITA BRUTA DE SERVIÇOS			
PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	3-1-02-01	1925	14.539.337,50C
<b>=RECEITA BRUTA DE SERVIÇOS</b>			<b>*14.539.337,50C</b>
<b>=Total - RECEITA BRUTA S/ VENDAS E SERVIÇOS</b>			<b>*14.539.337,50C</b>
DEDUÇÃO DE RECEITA BRUTA VENDAS/SERVIÇOS			
DEDUÇÃO DE RECEITA BRUTA S/ SERVIÇOS			
I. S. S.	3-2-02-01	1995	299.260,45D
<b>=DEDUÇÃO DE RECEITA BRUTA S/ SERVIÇOS</b>			<b>****299.260,45D</b>
<b>=Total - DEDUÇÃO DE RECEITA BRUTA VENDAS/SERVIÇOS</b>			<b>****299.260,45D</b>
RECEITAS OPERACIONAIS			
RECEITAS FINANCEIRAS			
BRABESCO (RENDA CDB/RDB)	3-3-01-08	2035	0,21C
RENDA DE AVISO PRÉVIO	3-3-01-16	2064	22.470,07C
<b>=RECEITAS FINANCEIRAS</b>			<b>*****22.470,28C</b>
<b>=Total - RECEITAS OPERACIONAIS</b>			<b>*****22.470,28C</b>
<b>=Total - RECEITA</b>			<b>*14.262.547,33C</b>



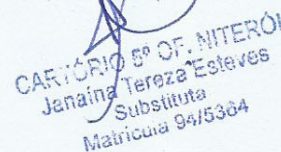
CARTÓRIO 5º OF. NITERÓI  
Janaina Tereza Esteves  
Substituta  
Matrícula 94/5364



Descrição	Classificação	Conta	Exercício Atual
<b>DESPESAS</b>			
DESPESAS OPERACIONAIS			
DESPESAS COM PESSOAL			
SALÁRIOS E ORDENADOS	4-1-02-01	2247	1.531.080,59D
FÉRIAS	4-1-02-06	2275	10.014,79D
13º SALÁRIO	4-1-02-07	2282	108.079,48D
I. N. S. S.	4-1-02-09	2289	224.737,68D
F. G. T. S.	4-1-02-12	2310	72.760,07D
INDENIZAÇÕES / AVISO PRÉVIO	4-1-02-13	2317	6.631,46D
ASSISTÊNCIA MÉDICA/SOCIAL	4-1-02-15	2324	265,00D
VALE-REFEIÇÃO	4-1-02-17	2331	131.259,74D
DESPESAS C/ATESTADO DE SAÚDE	4-1-02-23	2345	500,00D
DESPESA DE VALE TRANSPORTE	4-1-02-25	3038	96.309,81D
FÉRIAS PROPORCIONAIS E INDENIZADAS	4-1-02-29	2270	48.003,39D
SALÁRIO NA RESCISÃO	4-1-02-34	3161	36.136,18D
13º SALÁRIO NA RESCISÃO	4-1-02-35	3162	26.154,43D
DESPESA C/UNIFORME	4-1-02-51	3238	5.174,95D
<b>=DESPESAS COMPESSOAL</b>			<b>**2.297.107,57D</b>
DESPESAS ADMINISTRATIVAS			
PRÓ-LABORE ADMINISTRAÇÃO	4-1-03-01	2604	45.600,00D
HONORÁRIOS CONTÁBEIS	4-1-03-02	2611	7.777,04D
HONORÁRIO DE ADVOGADO	4-1-03-03	2618	72.470,00D
<b>=DESPESAS ADMINISTRATIVAS</b>			<b>****125.847,04D</b>
DESPESAS DE ALUGUEIS			
ALUGUEL DE MÁQUINAS	4-1-04-04	2773	117.927,21D
ALUGUEL MÓVEIS UTENSÍLIOS E EQUIPAMENTOS	4-1-04-05	2774	67.952,62D
ALUGUEL DE ANDAIMES	4-1-04-12	2784	100.144,75D
<b>=DESPESAS DE ALUGUEIS</b>			<b>****286.024,58D</b>
DEPRECIAÇÃO / AMORTIZAÇÃO			
DESPESA DE DEPRECIAÇÃO EQUIPAMENTOS	4-1-05-03	2807	1.059,16D
DESPESA DE DEPRECIAÇÃO INSTALAÇÕES	4-1-05-04	2814	231,96D
DESP. DEPRECIAÇÃO MÁQUINAS, EQUIP. E FERRAMENTAS	4-1-05-05	2821	85.697,89D
DESPESA DE DEPRECIAÇÃO VEÍCULOS	4-1-05-06	2835	557,68D
DESPESAS DE DEPRECIAÇÃO IMÓVEIS	4-1-05-09	346	33,12D
DESPESA DE DEPRECIAÇÃO EQUIPAMENTOS DIVERSOS	4-1-05-11	2850	278,84D
DESPESA DE DEPRECIAÇÃO EQUIPAMENTOS DE	4-1-05-12	3280	82,56D
DESPESA DE DEPRECIAÇÃO EQUIPAMENTOS DE VEÍCULOS	4-1-05-13	496	620,00D
<b>=DEPRECIAÇÃO / AMORTIZAÇÃO</b>			<b>*****88.561,21D</b>
DESPESAS TRIBUTÁRIAS			
I. P. T. U.	4-1-06-01	2870	344,80D
PIS RECEITA OPERACIONAL	4-1-06-02	2871	539,57D
COFINS	4-1-06-03	2872	512,77D



Descrição	Classificação	Conta	Exercício Atual
TAXAS MUNICIPAIS	4-1-06-08	2891	333,05D
IMPOSTOS E TAXAS	4-1-06-14	2916	83,77D
IMPOSTO DE RENDA S/RECEITA OPERACIONAL	4-1-06-16	2918	1.465,25D
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL S/RECEITA OPERACIONAL	4-1-06-17	2920	500,97D
ICMS FECF	4-1-06-37	3086	130,10D
PARCELAMENTO IPTU	4-1-06-40	3089	6.514,02D
PARCELAMENTO CSLL	4-1-06-44	3092	406,92D
PARCELAMENTO IRPJ	4-1-06-48	3096	1.188,27D
<b>=DESPESAS TRIBUTÁRIAS</b>			<b>***12.019,49D</b>
<b>DESPESAS GERAIS</b>			
LUZ E FORÇA	4-1-07-01	2485	42.882,62D
TELEFONE	4-1-07-02	2492	37.423,99D
ÁGUA / ESGOTO	4-1-07-03	2499	11.894,09D
CORREIOS	4-1-07-06	2513	12,92D
REPRODUÇÕES	4-1-07-10	2933	874,40D
CONSERVAÇÃO / MANUTENÇÃO	4-1-07-11	2737	735,00D
LEGAIS E JUDICIAIS	4-1-07-13	2947	16.816,67D
SERVIÇO TERCEIROS PES. JURÍDICA	4-1-07-17	2961	1.248.410,09D
ALIMENTAÇÃO/LANCHES	4-1-07-19	2968	16.245,50D
DESPESA C/ASSINATURA INTERNET	4-1-07-31	2992	4.492,23D
MATERIAL DE CONSTRUÇÃO	4-1-07-36	2997	726.844,36D
SEGUROS	4-1-07-37	3003	6.413,92D
DESPESA DE CARTÓRIO	4-1-07-39	3017	609,23D
FRETE E CARRETOS	4-1-07-40	3018	95.617,77D
DESPESAS OBRA	4-1-07-44	3025	3.169.649,52D
OUTRAS MULTAS	4-1-07-46	3031	5.023,57D
COMBUSTÍVEL	4-1-07-53	3041	35.924,12D
MATERIAL DE ESCRITÓRIO	4-1-07-54	3042	348,50D
MATERIAIS DE LIMPEZA	4-1-07-58	3046	495,99D
MANUTENÇÃO VEÍCULOS	4-1-07-59	3047	2.764,50D
DESPESA C/PASSAGEM	4-1-07-60	3048	450,00D
DESPESA C/ IPVA	4-1-07-68	3060	3.754,49D
SEGURO DPVAT	4-1-07-79	3222	47,66D
<b>=DESPESAS GERAIS</b>			<b>**5.427.731,14D</b>
<b>DESPESAS FINANCEIRAS</b>			
DESPESAS BANCÁRIAS	4-1-08-02	3178	18.962,00D
DESPESAS FINANCEIRAS	4-1-08-09	3212	78.952,15D
<b>=DESPESAS FINANCEIRAS</b>			<b>****97.914,15D</b>
<b>DESPESAS GERAIS - OBRA</b>			
SERV. PREST. PESSOA JURÍDICA (OBRA)	4-1-09-07	2935	1.128.829,39D
SERV. PREST. PESSOA FÍSICA (OBRA)	4-1-09-09	2938	54.732,04D
<b>=DESPESAS GERAIS - OBRA</b>			<b>**1.183.561,43D</b>



Descrição	Classificação	Conta	Exercício Atual
DESPESAS GERAIS - LOTEAMENTO			
ALUGUEL EQUIPAMENTOS	4-1-10-01	3071	18.700,00D
<b>=DESPESAS GERAIS - LOTEAMENTO</b>			<b>*****18.700,00D</b>

**=Total - DESPESAS OPERACIONAIS**

**\*\*9.537.466,61D**

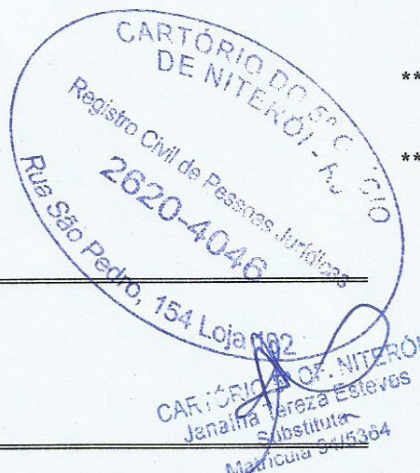
**=Total - DESPESAS**

**\*\*9.537.466,61D**

**RESULTADO DO EXERCÍCIO**

RECEITAS-----> 14.262.547,33C  
 DESPESAS + CUSTO-----> 9.537.466,61D  
 LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO: \*\*\*4.725.080,72

\*\*\*\*\* (XXXXX) \*\*\*\*\*



**Robson da S. C. Madureira**  
 Contador - CRC/RJ nº 093440/O-6  
 CPF 794.631.507-49  
 Rua São João, 119/501  
 Centro - Niterói - RJ

**KF ENGENHARIA LTDA**

P.P.

**Fernando Jacobina Gatti Dias Lima**  
 Engenheiro Civil  
 CREA - 52072-D-RJ

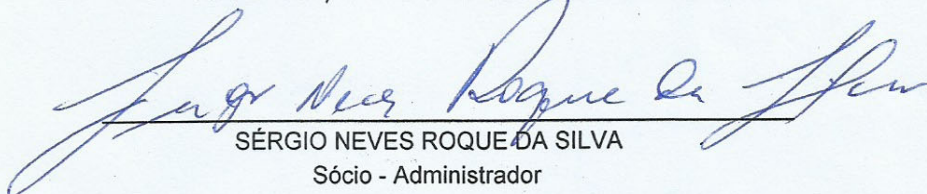
**Sergio Neves Roque da Silva**  
 CPF 288.707.487-68  
 Ident. 02406204-1 DIC



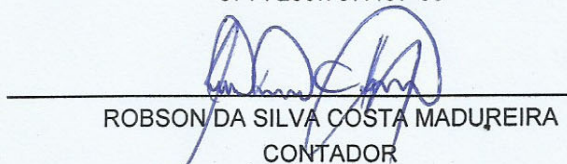
IMPORTA A PRESENTE  
DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO COM LUCRO  
DE 4.725.080,72 (QUATRO MILHÕES,  
SETECENTOS E VINTE E CINCO MIL E OITENTA  
REAIS E SETENTA E DOIS CENTAVOS) DE  
ACORDO COM A DOCUMENTAÇÃO QUE NOS  
FOI APRESENTADA.



NITERÓI, 31 DE DEZEMBRO DE 2018

  
SÉRGIO NEVES ROQUE DA SILVA  
Sócio - Administrador


CPF: 289.707.487-68

  
ROBSON DA SILVA COSTA MADUREIRA  
CONTADOR

CPF: 794.631.507-49 CRC: RJ-093440/O-6

**Robson da S. C. Madureira**  
Contador - CRC/RJ nº 093440/O-6  
CPF 794.631.507-49  
Rua São João, 119/501  
Centro - Niterói - RJ

KF ENGENHARIA LTDA

  
Fernando Jacobina Gatti Dias Lima  
Engenheiro Civil  
CREA - 52072-D-RJ

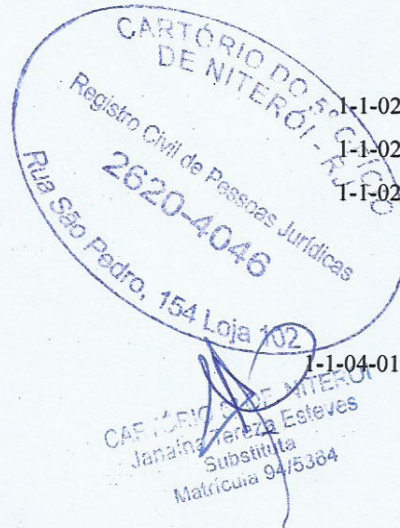


Balço Patrimonial Encerrado em 31/12/2018

Diário: 30

Folha: 367

Descrição	Classificação	Exercício Anterior	Exercício Atual
<b>ATIVO (1)</b>			
<b>CIRCULANTE (14)</b>			
<b>DISPONÍVEL (21)</b>			
CAIXA (28)	1-1-01-01	5.241.082,47D	5.295.831,10D
=DISPONÍVEL		<b>**5.241.082,47D</b>	<b>**5.295.831,10D</b>
<b>BANCOS CONTA MOVIMENTO (35)</b>			
BRABESCO S/A. (49)	1-1-02-04	0,00D	0,00D
BANCO SANTANDER (122)	1-1-02-43	12,61D	0,00D
BANCO BRABESCO C/C 5764-9 (1099)	1-1-02-68	1,00D	0,00D
=BANCOS CONTA MOVIMENTO		<b>*****13,61D</b>	<b>*****0,00D</b>
<b>CLIENTES (149)</b>			
<b>CLIENTES (3420)</b>			
NOTA DE CLIENTE A RECEBER (803)	1-1-04-01-09	1.245.285,49D	3.833.737,50D
=CLIENTES		<b>**1.245.285,49D</b>	<b>**3.833.737,50D</b>
=CLIENTES		<b>**1.245.285,49D</b>	<b>**3.833.737,50D</b>
<b>CONTA CORRENTE EMPREGADOS (189)</b>			
<b>CONTA CORRENTE EMPREGADOS (45)</b>			
ADIANTAMENTO SALÁRIOS (210)	1-1-06-01-02	0,00D	0,00D
PENSÃO ALIMENTÍCIA (211)	1-1-06-01-03	0,00D	0,00D
=CONTA CORRENTE EMPREGADOS		<b>*****0,00D</b>	<b>*****0,00D</b>
=CONTA CORRENTE EMPREGADOS		<b>*****0,00D</b>	<b>*****0,00D</b>
<b>APLICAÇÕES FINANCEIRAS (217)</b>			
<b>APLICAÇÃO FINANCEIRA (214)</b>			
TÍTULO DE CAPITALIZAÇÃO (213)	1-1-07-01-05	17.133,75D	0,00D
BRABESCO (CDB/RDB) (235)	1-1-07-01-21	2.268,75D	0,00D
BANCO SANTANDER (CDB/RDB) (219)	1-1-07-01-43	109.893,65D	109.893,65D
=APLICAÇÃO FINANCEIRA		<b>****129.296,15D</b>	<b>****109.893,65D</b>
=APLICAÇÕES FINANCEIRAS		<b>****129.296,15D</b>	<b>****109.893,65D</b>
=Total - CIRCULANTE		<b>**6.615.677,72D</b>	<b>**9.239.462,25D</b>
<b>PERMANENTE (595)</b>			
<b>INVESTIMENTOS (602)</b>			
TELEFONE (630)	1-2-01-05	14.706,00D	14.706,00D
INVESTIMENTO EM SCP (1106)	1-2-01-14	10.335.575,89D	10.335.575,89D



Balanço Patrimonial Encerrado em 31/12/2018

Diário: 30

Folha: 368

Descrição	Classificação	Exercício Anterior	Exercício Atual
<b>=INVESTIMENTOS</b>		<b>*10.350.281,89D</b>	<b>*10.350.281,89D</b>
<b>IMOBILIZADO (672)</b>			
EQUIPAMENTOS DIVERSOS (683)	1-2-02-02	3.178,38D	3.178,38D
MÓVEIS E UTENSÍLIOS (693)	1-2-02-05	17.365,32D	17.365,32D
TERRENOS (679)	1-2-02-07	8.704,08D	8.704,08D
EQUIPAMENTOS TELEFÔNICOS (700)	1-2-02-08	22.062,00D	22.062,00D
INSTALAÇÕES (707)	1-2-02-09	10.073,21D	10.073,21D
MÁQUINAS, EQUIP. E FERRAMENTAS (714)	1-2-02-11	190.529,86D	208.921,86D
VEÍCULOS (728)	1-2-02-14	92.205,82D	92.205,82D
IMÓVEIS (744)	1-2-02-18	828,22D	828,22D
EQUIPAMENTOS DE VEÍCULOS (745)	1-2-02-24	37.200,00D	37.200,00D
EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA (3187)	1-2-02-30	1.651,50D	1.651,50D
<b>=IMOBILIZADO</b>		<b>****383.798,39D</b>	<b>****402.190,39D</b>
<b>DEPRECIAÇÃO / AMORTIZAÇÃO (763)</b>			
DEPRECIAÇÃO ACUMULADA MÓVEIS E UTENSÍLIOS (777)	1-2-03-02	15.628,78C	17.725,32C
DEPRECIAÇÃO ACUMULADA EQUIPAMENTO TELEFÔNICO (784)	1-2-03-04	5.617,20C	8.794,74C
DEPRECIAÇÃO ACUMULADA INSTALAÇÕES (791)	1-2-03-05	2.510,46C	3.206,40C
DEPREC. ACUMULADA MÁQUINAS, EQUIP. E FERRAMENTAS (798)	1-2-03-07	0,00C	129.470,64C
DEPRECIAÇÃO ACUMULADA VEÍCULOS (812)	1-2-03-11	83.657,19C	94.500,05C
DEPREC. ACUMULADA EQUIPAMENTOS DIVERSOS (813)	1-2-03-12	1.226,52C	2.063,04C
DEPRECIAÇÃO ACUMULADA IMÓVEIS (339)	1-2-03-14	198,78C	298,16C
DEPRECIAÇÃO ACUMULADA EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA (3273)	1-2-03-15	82,57C	330,27C
DEPRECIAÇÃO ACUMULADA EQUIPAMENTOS DE VEÍCULOS (510)	1-2-03-16	620,00C	2.480,00C
<b>=DEPRECIAÇÃO / AMORTIZAÇÃO</b>		<b>****109.541,50C</b>	<b>****258.868,62C</b>
<b>=Total - PERMANENTE</b>		<b>*10.624.538,78D</b>	<b>*10.493.603,66D</b>
<b>REALIZÁVEL A LONGO PRAZO (840)</b>			
<b>EMPRÉSTIMOS COMPULSÓRIOS (847)</b>			
CONTRATO DE MÚTUO (878)	1-3-01-05	1.478.572,19D	4.013.632,86D
<b>=EMPRÉSTIMOS COMPULSÓRIOS</b>		<b>**1.478.572,19D</b>	<b>**4.013.632,86D</b>
<b>VALORES A RECEBER (178)</b>			
PRECATÓRIO JUDICIAL (325)	1-3-02-02	689.834,87D	689.834,87D
BLOQUEIO JUDICIAL (326)	1-3-02-03	50.321,70D	0,00D
<b>=VALORES A RECEBER</b>		<b>****740.156,57D</b>	<b>****689.834,87D</b>



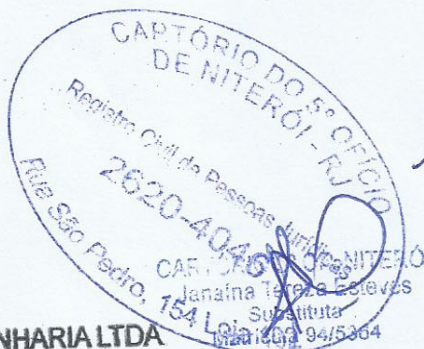
Balço Patrimonial Encerrado em 31/12/2018

Diário: 30

Folha: 369

Descrição	Classificação	Exercício Anterior	Exercício Atual
=Total - REALIZÁVEL A LONGO PRAZO		**2.218.728,76D	**4.703.467,73D
=Total - ATIVO		*19.458.945,26D	*24.436.533,64D

\*\*\*\*\* (XXXXX) \*\*\*\*\*



KF ENGENHARIA LTDA

*Robson da S. C. Madureira*  
Contador - CRC/RJ nº 093440/O-6  
CPF 794.631.507-49  
Rua São João, 119/501  
Centro - Niterói - RJ

*Fernando Jacobina Gatu Dias Lima*  
Engenheiro Civil  
CREA - 62072-D-RJ

*Sergio Neves Roque da Silva*

Sergio Neves Roque da Silva  
CPF 288.707.487-88  
Ident. 02408204-1 DIC

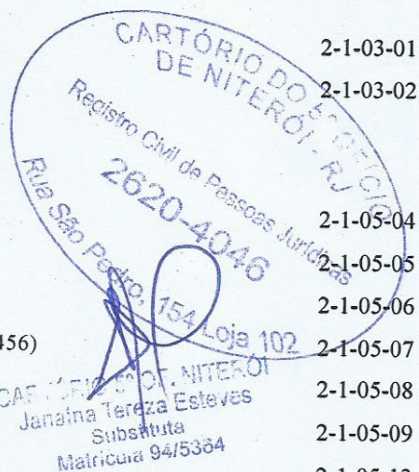


Balanço Patrimonial Encerrado em 31/12/2018

Diário: 30

Folha: 370

Descrição	Classificação	Exercício Anterior	Exercício Atual
<b>P A S S I V O (994)</b>			
<b>C I R C U L A N T E (1001)</b>			
<b>EMPRÉSTIMO P/ CAPITAL DE GIRO (1008)</b>			
BRADESCO S/A. (1022)	2-1-01-02	64.805,87C	179.755,20C
CONTRATO DE MÚTUO (1073)	2-1-01-10	148.500,00C	148.500,00C
<b>=EMPRÉSTIMO P/ CAPITAL DE GIRO</b>		<b>****213.305,87C</b>	<b>****328.255,20C</b>
<b>FORNECEDORES (1078)</b>			
DUPLICATAS A PAGAR (1085)	2-1-03-01	0,00C	318.125,75C
FORNECEDORES A PAGAR (1092)	2-1-03-02	206.604,58C	0,00C
<b>=FORNECEDORES</b>		<b>****206.604,58C</b>	<b>****318.125,75C</b>
<b>IMPOSTOS A PAGAR / RECOLHER (1414)</b>			
PROVISÃO P/ IMPOSTO DE RENDA (1435)	2-1-05-04	118.906,73C	118.906,73C
I.R.R.F. S/ SALÁRIO/PRÓ-LABORE (1442)	2-1-05-05	16.276,30C	26.378,74C
I.R.R.F. DE TERCEIROS (1449)	2-1-05-06	1.676,59C	1.676,59C
P. I. S. RECEITA OPERACIONAL A RECOLHER (1456)	2-1-05-07	34.362,19C	34.362,19C
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECOLHER (1463)	2-1-05-08	69.308,13C	69.308,13C
I. S. S. A RECOLHER (1470)	2-1-05-09	5.040,10C	5.040,10C
ISS TERCEIROS A PAGAR (1506)	2-1-05-13	164,40C	164,40C
COFINS A RECOLHER (1513)	2-1-05-15	150.195,33C	150.195,33C
ADICIONAL DE IMPOSTO DE RENDA À PAGAR (1514)	2-1-05-16	107.733,97C	107.733,97C
ISS EMPRESA A PAGAR (1515)	2-1-05-17	432.938,15C	726.243,60C
COFINS, PISE CONT. SOCIAL À RECOLHER (1520)	2-1-05-21	6.932,31C	6.932,31C
IRPJ À RECOLHER (1523)	2-1-05-24	26.748,80C	26.748,80C
PARCELAMENTO INSS À PAGAR (1525)	2-1-05-26	0,00C	0,00C
<b>=IMPOSTOS A PAGAR / RECOLHER</b>		<b>****970.283,00C</b>	<b>**1.273.690,89C</b>
<b>SALÁRIOS E CONTRIBUIÇÕES PREVIDENCIÁRIAS (1519)</b>			
I.N.S.S.A RECOLHER (1540)	2-1-06-03	107.329,40C	185.365,48C
F.G.T.S. A RECOLHER (1547)	2-1-06-04	0,00C	2.435,72C
CONTRIBUIÇÃO ASSISTENCIAL (1553)	2-1-06-06	5.578,72C	5.578,72C
CONTRIBUIÇÃO SINDICAL A RECOLHER (1554)	2-1-06-07	6.338,99C	6.338,99C
HONORÁRIO A PAGAR (1555)	2-1-06-08	22.471,47C	22.471,47C
RESCISÃO A PAGAR (1570)	2-1-06-17	0,00C	0,00C
<b>=SALÁRIOS E CONTRIBUIÇÕES PREVIDENCIÁRIAS</b>		<b>****141.718,58C</b>	<b>****222.190,38C</b>



Balço Patrimonial Encerrado em 31/12/2018

Diário: 30

Folha: 371

Descrição	Classificação	Exercício Anterior	Exercício Atual
<b>CREDORES DIVERSOS (1582)</b>			
EMPRÉSTIMO (1589)	2-1-08-01	500.000,00C	203.339,65C
=CREDORES DIVERSOS		****500.000,00C	****203.339,65C
=Total - CIRCULANTE		**2.031.912,03C	**2.345.601,87C
<b>PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO (1611)</b>			
<b>PARCELAMENTO DE IMPOSTOS (262)</b>			
PARCELAMENTO COFINS A PAGAR (269)	2-2-02-01	20.731,11C	20.314,84C
PARCELAMENTO PIS A PAGAR (276)	2-2-02-02	2.503,75C	2.503,75C
PARCELAMENTO REFIS A PAGAR (290)	2-2-02-03	3.392,50C	3.392,50C
=PARCELAMENTO DE IMPOSTOS		*****26.627,36C	*****26.211,09C
=Total - PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO		*****26.627,36C	*****26.211,09C
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO (1638)</b>			
<b>CAPITAL SOCIAL (1645)</b>			
CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO (1652)	2-3-01-01	1.200.000,00C	1.200.000,00C
=CAPITAL SOCIAL		**1.200.000,00C	**1.200.000,00C
<b>AJUSTE DE CONTAS DOS EXERCÍCIOS ANTERIORES (886)</b>			
AJUSTE DE CONTAS DOS EXERCÍCIOS ANTERIORES (893)	2-3-03-01	0,00D	0,00D
=AJUSTE DE CONTAS DOS EXERCÍCIOS ANTERIORES		*****0,00D	*****0,00D
<b>RESERVAS LUCROS (1722)</b>			
RESERVAS DE LUCROS A DISTRIBUIR (1729)	2-3-05-01	13.446.253,05C	19.870.288,25C
=RESERVAS LUCROS		*13.446.253,05C	*19.870.288,25C
<b>RESERVAS LUCROS / PREJUÍZO (1742)</b>			
RESERVAS DE LUCROS (1741)	2-3-06-02	2.754.152,82C	994.432,43C
=RESERVAS LUCROS / PREJUÍZO		**2.754.152,82C	****994.432,43C
=Total - PATRIMÔNIO LÍQUIDO		*17.400.405,87C	*22.064.720,68C
=Total - PASSIVO		*19.458.945,26C	*24.436.533,64C

\*\*\*\*\* (XXXXX) \*\*\*\*\*



KF ENGENHARIA LTDA

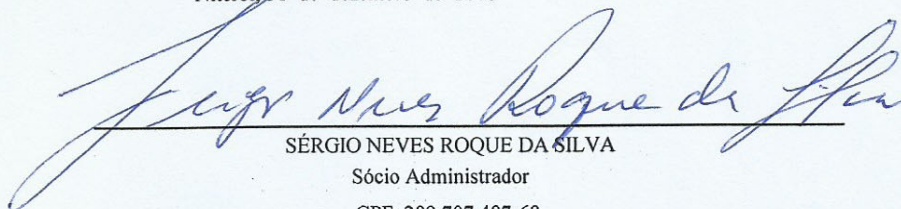
*Fernando Jacobina Gatti Dias Lima*  
Engenheiro Civil  
CREA - 52072-D-RJ

*Sergio Neves Roque da Silva*  
CPF 280.707.487-88  
Ident. 02408204-1 DIC

*Robson da S. C. Madureira*  
Contador - CRC/RJ nº 093440/O-6  
CPF 794.831.507-49  
Rua São João, 119/501  
Centro - Niterói - RJ

IMPORTA O PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL SOMANDO NO ATIVO E NO PASSIVO 24.436.533,64 (VINTE E QUATRO MILHÕES, QUATROCENTOS E TRINTA E SEIS MIL, QUINHENTOS E TRINTA E TRÊS REAIS E SESSENTA E QUATRO CENTAVOS) DE ACORDO COM A DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA.

Niterói, 31 de dezembro de 2018



SÉRGIO NEVES ROQUE DA SILVA

Sócio Administrador

CPF: 289.707.487-68

RG: 02.466.204-1 Orgão: DETRAN

Expedição: 26/05/2008

**Robson da S. C. Madureira**  
Contador - CRC/RJ nº 093440/O-6  
CPF 794.631.507-49  
Rua São João, 119/501  
Centro - Niterói - RJ

  
ROBSON DA SILVA COSTA MADUREIRA

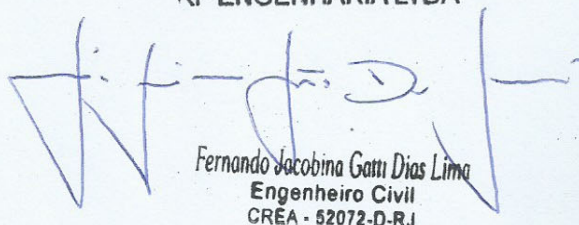
CONTADOR

CPF: 794.631.507-49 CRC: RJ-093440/O-6

RG: Orgão:

Expedição:

KF ENGENHARIA LTDA



Fernando Jacobina Gatti Dias Lima  
Engenheiro Civil  
CREA - 62072-D-RJ

**CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO DE NITERÓI** FERNANDO CESAR DE AZEVEDO - Tabelião 092130AA321385  
Rua São Pedro, 154, Loja 102 - Centro - Niterói - RJ - CEP: 24.020-058 - Telefone: (21) 2620-4046

 **REGISTRO CIVIL DE PESSOA JURÍDICA**  
Apres. no dia 29/05/2019, Protocolo 43995, Liv. A27,  
Registro Nº 56953, no livro A-893.  
Niterói, 29/05/2019.

Oficial, \_\_\_\_\_ Subscreevo e Assino.  
Emols: R\$ 223,81. Fetj: R\$ 44,76. Fundperj: R\$ 11,19.  
Funperj: R\$ 11,19. Funarpen: R\$ 8,95. Pmcmv: R\$ 3,87. Iss: R\$ 4,47.  
Mútua: R\$ 0,00. Acoterj: R\$ 0,00. Dist.: R\$ 28,39. Total: R\$ 336,63.  
EDAC 95533 LML. Consulte <https://www3.tirijus.br/sitepublico>

  
Janaína Tereza Esteves  
Substituta  
Matrícula 94/5364

KF ENGENHARIA LTDA  
CNPJ: 29.416.658/0001-60

ÍNDICES FINANCEIROS - BALANÇO / 2018

Realizável a Longo Prazo 4.703.467,73  
Passivo não Circulante 26.211,09

<b>1) Índice de Liquidez Corrente</b>				
Ativo Circulante	↔	9.239.462,25	=	
Passivo Circulante		2.345.601,87		
<b>2) Índice de Liquidez geral</b>				
Ativo Circulante + Realizável a Longo Prazo	↔	13.942.929,98	=	5,88
Passivo Circulante + Passivo não Circulante		2.371.812,96		
<b>3) Índice de Solvência Geral</b>				
Ativo Total	↔	24.436.533,64	=	10,30
Passivo Circulante + Passivo não Circulante		2.371.812,96		
<b>4) Índice de Endividamento Total</b>				
Passivo Circulante + Passivo não Circulante	↔	2.371.812,96	=	0,10
Ativo Total		24.436.533,64		
<b>5) Índice de Garantia de Capital de Terceiro</b>				
Patrimônio Líquido	↔	22.064.720,68	=	9,30
Passivo Circulante + Passivo não Circulante		2.371.812,96		
<b>6) Quociente de Origem de Recursos a Longo Prazo</b>				
Patrimônio Líquido	↔	22.064.720,68	=	1,00
Patrimônio Líquido + Passivo não Circulante		22.090.931,77		



CARTÓRIO DO 5º C. DE NITERÓI  
Janaina Tereza Esteves  
Substituta  
Matrícula 94/5364

KF Engenharia Ltda.

Auditec Contabilidade Ltda.

Niterói, 31 de Dezembro de 2018

Robson da S. C. Madureira  
Contador - CRC/RJ nº 093440/O-6  
CPF 794.631.507-49  
Rua São João, 119/501  
Centro - Niterói - RJ

Fernando Jacobina Gatti Dias Lima  
Engenheiro Civil  
CREA - 52072-D-RJ

Sergio Neves Borges da Silva  
CPF 268.707.487-88  
Ident. 02466204-1 DIC

